



## Hausordnung „Lausitzsonne“

### Liebe Gäste!

Sie verbringen Ihren Urlaub in einem privaten Ferienhaus. Wir haben uns mit der Einrichtung Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen und erholsamen Urlaub hier in unserem Feriendomizil verbringen.

Nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung geben, in der wir nur beschreiben, wie wir uns den Umgang mit dem Haus und dem Inventar im Idealfall vorstellen.

Außerdem haben wir zu unserer Entlastung einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen ein schönes Ferienhaus zur Verfügung zu stellen.

### Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder auf der Terrasse befinden oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um.

Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

### Küche:

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

### Müll:

Mülltrennung: Wir trennen in Biomüll, Gelber Sack(Grüner Punkt), Papier, Glas und Restmüll. Die Mülleimer befinden in der Küche und im Flur der FeWo. Zur Entleerung finden Sie die Sammelbehälter auf dem Hof des Vermieters (Blaue Tonne(Papier), braune Tonne(Bio-Abfälle), schwarze Tonne(Restmüll)). Die Abfälle des Grünen Punkts und Glas können sie am Ende der Kellertreppe in die dafür vorgesehenen Behälter entsorgen.

### **Achtung Raucher:**

Das Rauchen ist in unserer Ferienwohnung grundsätzlich verboten. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir dies Ihnen zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten.

**Daher darf bei uns nur auf der Terrasse und im Garten der FeWo geraucht werden. Dort steht auch der Aschenbecher bereit.**

### **Bad/ Toilette:**

Bitte keine Hygieneprodukte und auch keine Essensreste in der Toilette entsorgen.

### **Ruhezeiten:**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie von 22:00 Uhr bis 6:30 Uhr (freitags und sonnabends 23 Uhr bis 7:30 Uhr) die Nachtruhe durch Anpassung des Geräuschpegels zu beachten.

### **Beschädigung:**

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

### **Parkmöglichkeit:**

In der Einfahrt zur Ferienwohnung können Sie Ihr Fahrzeug/ Wohnmobil/ Wohnwagen abstellen.

### **Sorgfaltspflicht:**

Fenster und Türen sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um Schäden, die durch Unwetter entstehen können, zu vermeiden. Bitte das Dachfenster im Bad nur kurzzeitig öffnen(eventuell leicht anklappen), damit der Ertrag der Solaranlage nicht maßgeblich beeinflusst wird(Schattenbildung). Die Lausitzsonne wird es Ihnen danken!

### **Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.**

Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher, Spül- und Putzmittel, Müllbeutel enthalten.

**Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.**

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Familie Lückerrath